РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КАРАГУЗИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ САРАКТАШСКИЙ РАЙОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

# П Р О Т О К О Л

по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
| с.Карагузино  здание СДК с.Карагузино | 31 октября 2014 года  18.00 часов |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председательствовал | - | Бикматов А.Х.– глава муниципального образования Карагузинский сельсовет |
| Присутствовало приглашенных | - | 60 человек |

Принял участие Тучков Сергей Григорьевич – главный архитектор администрации района

Секретарём избрана Садыкова Э.А., специалист 2 категории администрации Карагузинский сельсовет

Проведены с использованием наглядных материалов

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О Правилах землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Докладчик | - | Тучков Сергей Григорьевич – главный архитектор администрации района |
| Докладчик | - | Бикматов А.Х.- глава администрации Карагузинский сельсовет |

Вступительное слово главы муниципального образования Карагузинский сельсовет Бикматов А.Х.

Уважаемые участники Публичных слушаний!

Сегодня в соответствии постановлением администрации от 28.10.2014г Они посвящены рассмотрению Правил землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области. Работа по подготовке ПЗЗ велась рабочей группой администрацией Карагузинский сельсовет в плановом порядке.

Ознакомление с материалами проекта ПЗЗ с.Карагузино происходило каждую среду в здании СДК с.Карагузино, а также на официальном сайте муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташский район. Предложений и замечаний от жителей села ПЗЗ не поступило.

Прошу участников принять активное участие в обсуждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
| 1.СЛУШАЛИ: | По Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области  Тучкова Сергея Григорьевича – главного архитектора района |

В своем выступлении он дал краткую характеристику муниципальному образованию Карагузинский сельсовет, рассказал о работе по застройке с.Карагузино за последние годы, озвучил цели и задачи разработки ПЗЗ с.Карагузино, детально представил материалы проекта ПЗЗ, обозначив сроки его реализации, далее он указал конкретные мероприятия, которые будут осуществляться в ходе реализации проекта ПЗЗ.

|  |  |
| --- | --- |
| ВЫСТУПИЛИ | Бикматов А.Х. глава администрации Карагузинский сельсовет |

Выступая перед участниками, он определил основное значение ПЗЗ с.Карагузино, рассказал об организации работы над проектом и выполненном объеме работ.

|  |  |
| --- | --- |
| ВЫСТУПИЛИ: | Халитова К.Г. участница Публичных слушаний |

В своем выступлении она выразила свое несогласие с проведением Публичных слушаний, предложила депутатам сельсовета внимательно изучить по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
|  | Байгильдин М.Х., депутат Совета депутатов муниципального образования Карагузинский сельсовет |

В своем выступлении он высказал свое мнение о нецелесообразности передачи полномочий муниципального образования Карагузинский сельсовет по градостроительной деятельности муниципального образования Саракташский район.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Биккулов Х.Н, директор СДК с.Карагузино |

В своем выступлении предложил утвердить по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в целях увеличения объемов жилищного строительства в поселке.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Айдаров И.К, депутат Совета депутатов муниципального образования Карагузинский сельсовет |

В своем выступлении он озвучил конкретные предложения депутатов сельсовета, которые были учтены при разработке по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области. Отметил участие всех заинтересованных лиц в разработке ПЗЗ.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Бикматов А.Х., глава муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района |

В своем выступлении он объяснил причину передачи полномочий по градостроительной деятельности муниципальному образованию Саракташский район, особо подчеркнул необходимость принятия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области для привлечения инвестиций для строительства жизненно важных объектов – сельского Дома культуры, детского сада, Карагузинской ООШ, Карагузинского ФАП с.Карагузино. Глава администрации определил задачи перед специалистами по дальнейшей работе над проектом ПЗЗ с учетом имеющихся предложений.

|  |  |
| --- | --- |
| РЕШИЛИ: | Принять Правила землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области  с.Карагузино за основу. Поручить комиссии администрации под председательством главы администрации Карагузинского сельсовета подготовить заключение по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области |

|  |  |
| --- | --- |
| Голосование: | За – единогласно  Против – нет.  Воздержалось – нет. |

Стенограмма Публичных слушаний в администрации Карагузинский сельсовет от 31 октября 2014 года по вопросу «по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Карагузинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» прилагается.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель собрания |  | Бикматов А.Х. |
| Секретарь  публичных слушаний |  | Садыкова Э.А. |